

Urbanisme et planification

Connaissance des bases de l'urbanisme



La formation

► Le contexte

L'évolution législative récente a conduit de nombreuses intercommunalités à faire le choix de l'élaboration d'un Plan Local d'Urbanisme intercommunal. Ce document d'urbanisme, traduisant une véritable stratégie de développement du territoire intercommunal fait appel à de nombreuses connaissances et notions complexes et de nombreux enjeux. Prendre part aux débats et contribuer à son élaboration est pourtant essentiel.

Le CAUE 79 propose de transmettre les bases de connaissance nécessaires à la compréhension des enjeux de l'urbanisme en général et, du PLUi et du SCOT en particulier.

Cette formation s'adresse avant tout aux nouveaux élus ainsi qu'à ceux n'ayant jamais participé à l'élaboration d'un document d'urbanisme sur leur territoire communal. Différents temps composeront cette demi-journée : les apports de connaissances et des ateliers thématiques et participatifs permettant aux participants d'échanger.

► Les objectifs

- Acquérir les bases de connaissance nécessaires à la compréhension des enjeux liés à l'élaboration d'un document d'urbanisme intercommunal: PLUi et SCOT.
- Prendre conscience des interactions entre les politiques de développement de la commune et celles du territoire.
- Réussir à investir son rôle d' élu en charge des questions liées à l'urbanisme.

PUBLIC

Élus

PRÉ-REQUIS

Aucun

CONTACTS

Sandra Benhamo

05 49 28 06 28

caue@caue79.fr

DÉMARCHE ET MOYENS

Apport théorique en salle,
Ateliers,

Supports de la formation
CAUE 79.

DURÉE

4 heures

COÛT

Formation financée dans le cadre d'un conventionnement avec la Communauté de communes Haut val de Sèvre

INTERVENANTS

Sandra Benhamo,
Paysagiste conseillère

Éric Brochard,
Chargé d'études historiques



Le programme

► Accueil des participants

► Enjeux de l'urbanisme - 1h00

Tour de table et échanges sur les attentes et les besoins des participants

Atelier participatif autour des enjeux principaux de l'urbanisme: étude et analyse autour de différents cas de développement urbain.

► Histoire de l'urbanisme et contexte législatif - 1h00

Présentation de quelques grands repères historiques sur la construction des villes et villages et des principales lois régissant l'urbanisme.

Mise en évidence de la nécessité d'avoir une vision globale, transversale et cohérente de l'aménagement du territoire.

► Les différents documents de planification - 45 min

Les documents de planification: contenu, objectifs, hiérarchie entre eux et enjeux spécifiques du PLU intercommunal.

► De ma commune au PLUi - 30 min

Atelier participatif sur les interactions entre développement des communes et PLUi / SCOT: travail collectif sur un cas concret d'extension urbaine, lecture de plans, de cartographies, analyse du contexte réglementaire ...

► Conclusion et débat - 30 min

Évaluation de la formation, remise d'un questionnaire

► Fin de la formation



— Pôle

| **formation**

79

— Deux-Sèvres

c | a.u.e

Conseil d'architecture, d'urbanisme
et de l'environnement



Maison du Département

Mail Lucie Aubrac

CS 58880

79028 NIORT Cedex

contact : 05 49 28 06 28 - caue@caue79.fr
www.caue79.fr