



Ancienne école de Lamairé ©CAUE79

Accueillir un foyer pour jeunes

Lamairé (79)



Grâce à l'association Rebonds, une école évolue en une nouvelle forme d'accueil et de transmission et devient un foyer pour jeunes de l'aide sociale à l'enfance.

Plusieurs phases de vie

L'école communale de Lamairé est fermée dans les années 80. Le site compte alors un bâtiment de plain-pied, qui réunit les trois classes et un petit édifice d'un étage, comprenant deux logements de fonction. Les bâtiments datent de la période de Reconstruction d'après-guerre. Ils ne présentent pas de qualité architecturale remarquable.

En 1990, la commune entreprend des travaux afin de transformer l'école en gîte de groupe pour accueillir une étape de randonnée équestre, organisée par la Chevalerie du Thouet. Une cinquantaine de couchages sont répartis dans des dortoirs ; des blocs sanitaires sont aménagés et une petite cuisine collective est créée. L'activité touristique du lieu prend fin en 2021.

La volonté d'accueillir un projet social sur la commune amène le maire à contacter l'association Rebonds qui encadre des actions d'aide sociale à l'enfance sur le nord du département.

Mémento

- Commune : Lamairé (79)
- Porteur du projet : association Rebonds
- Mise à disposition des locaux par la commune avec un bail locatif
- Type de réalisation : Foyer de l'aide sociale à l'enfance
- Ouverture : fin 2023
- Coût des travaux : à la charge de l'association
- SDP : 300 m² (école uniquement)



Pièce de vie du foyer aménagée dans une ancienne classe ©CAUE79



Ancienne école vue depuis le jardin ©CAUE79

Rebonds réaménage l'ancienne école...

L'association se montre très intéressée par la location de l'ancienne école à la commune. En effet, les aménagements nécessaires à l'accueil des jeunes sont peu conséquents : des travaux de peinture, la pose de nouveaux revêtements de sols, la fabrication de claustras pour séparer le coin nuit des chambres.

La création d'une nouvelle chambre sur le site (5 au total) fut la seule transformation importante, permise par le plan simple et la trame régulière de la construction initiale.

Les espaces sont très généreux, lumineux, les sanitaires en nombre conséquent, la cuisine fonctionnelle et un grand jardin se trouve à disposition des habitant.es du foyer. L'ensemble des travaux a été pris en charge par l'association Rebonds sur ses fonds propres et grâce à l'aide des bénévoles et des salariés.

... et envisage de rénover les deux logements de fonction

Rebonds et la commune de Saint-Loup-Lamairé ont signé un bail de location 3-6-9. L'association, avec l'accord de la commune, envisage de rénover les anciens logements de fonction des enseignants. Ces deux nouveaux espaces de vie permettraient à de jeunes adultes, quittant le foyer, de bénéficier d'un chemin progressif vers l'indépendance.

La commune mène actuellement une réflexion pour la transition énergétique du bâtiment, actuellement chauffé au fioul. Des panneaux photovoltaïques sont d'ailleurs présents sur la toiture de l'école, une première étape vers la production d'énergie renouvelable sur le site. L'ancienne école continue d'évoluer, au gré des besoins et des opportunités.

Les + du projet

- Peu d'aménagements nécessaires à l'accueil du foyer
- Travaux réalisés par une association locale
- Engagement social
- Présence d'une cuisine collective et de sanitaires
- Ouvertures généreuses
- Un jardin arboré

L'association Rebonds

Rebonds est une association de l'aide sociale à l'enfance, basée à Cerizay. Elle crée, en 2015, la Ferme de la Ribarderie. Il s'agit d'un lieu de remobilisation personnelle et de formation préprofessionnelle. Les jeunes accueillis peuvent y retrouver des repères éducatifs et faire émerger un projet d'insertion sociale et professionnelle. Environ dix jeunes sont accueillis à la Ribarderie, dont 5 logés dans le foyer de l'ancienne école.



La cuisine collective existante ©CAUE79



Une chambre ouverte sur le jardin ©CAUE79



Anciens logements instituteur.rices ©CAUE79

Pour aller plus loin

L'ensemble des fiches sont téléchargeables sur le site du CAUE79 : caue79.fr

Les conseillers du CAUE79 sont à votre écoute pour vous accompagner dans la réalisation de vos projets.

Pour faire appel au CAUE : par mail à caue@caue79.fr ou par téléphone au 05 49 28 06 28